

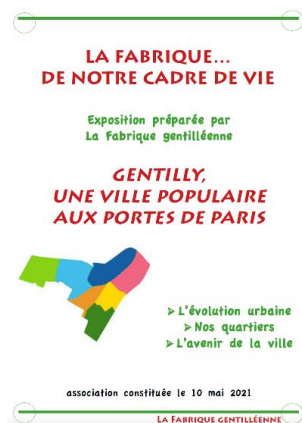
Rappel des principaux objectifs de La Fabrique gentilléenne

4 axes principaux :

- Être un relais citoyen
- Être porteur de projets d'éducation populaire
- Être force d'organisation des luttes nécessaires
- Être force de propositions pour la mise en œuvre du programme municipal

Rappel des expositions passées

1. Propreté
2. Urbanisme
3. Ligne 14



Actions transports

Aménagements autour de la gare de la ligne 14

- Identification d'un manque d'aménagements autour de la gare de la ligne 14 : expo et questionnaire
- Nécessité d'un déplacement d'une issue de secours de l'A6b pour permettre de concilier dans un espace contraint circulation des piétons, vélos, bus, voitures
- Où en est-on ?



Actions transports 2025

Urbanisme, transports et transition écologique

- Amélioration des conditions de transport
- Se mobiliser pour les aménagements autour de la gare de la ligne 14
- Participer aux débats sur la couverture du RER B et l'A6A

Projet de réouverture de la Bièvre

- **Avant-projet** présenté à la **fête de Gentilly en juin 2022** pour une réouverture et renaturation du stade Baquet au parvis Doisneau, passant par le parc Picasso
- À ce jour, le projet suscite de nombreuses questions

ET DE DÉCOUVERTURE ET RENATURATION DE LA BIÈVRE DANS LE PARC PICASSO ET LE COMPLEXE SPORTIF MAURICE BAQUET



Projet de réouverture de la Bièvre

➤ Conflits d'usage :

- Les terrains de tennis à Baquet,
- Le parc Picasso fréquenté par les familles et les enfants,
- Le parvis du service culturel utilisé pour des animations

=> Enjeux urbains et écologiques de ce projet :

- Abattage d'arbres de Picasso
- Partage de l'espace public

Projet de réouverture de la Bièvre

Actions

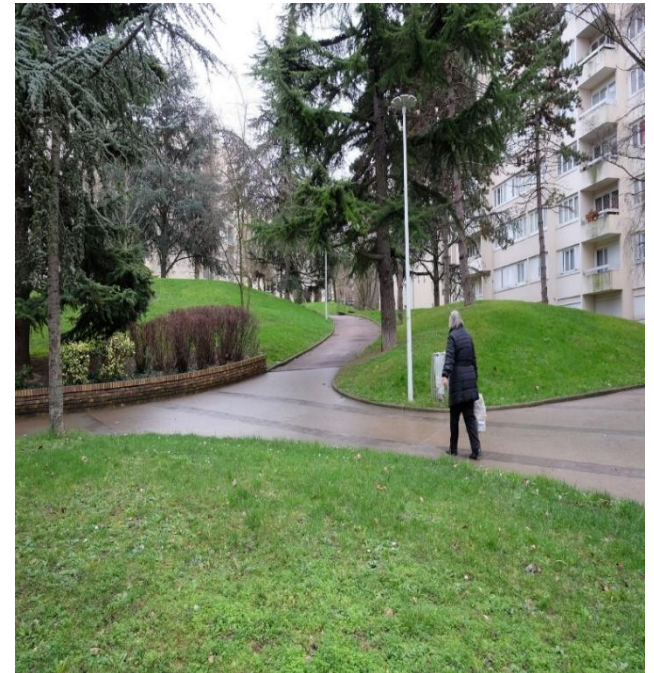
- Rencontre de La Fabrique avec les élu·es concerné·es et courriers
- Demande de **concertation forte** et urgente **avant toute décision**
- Une réunion le 13 novembre 2024, et après ?



Atelier urbanisme et modification du PLU

Rencontres régulières avec Fatah
Aggoune

Courrier de La Fabrique au
commissaire enquêteur pour que
le texte soit précisé et reflète bien
le résultat de la concertation



Atelier urbanisme et modification du PLU

• Multiples réunions de l'Atelier « Urbanisme »
• Implication citoyenne dans la concertation organisée par la Municipalité

Discussions sur la modification du PLU et élaboration du PLUI

L'atelier est en accord avec les objectifs:

- d'augmentation des surfaces de pleine terre
- d'identification des espaces verts et des arbres à protéger
- de la mise en place de périmètres de projet et d'étude



Vers un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

- ❖ Cohérence des objectifs avec ceux de la modification du PLU
- ❖ Le PLUI étant intercommunal, il est impératif que soient prises en compte les demandes gentilléennes par l'Etablissement Public Territorial (EPT)
- ❖ Nécessité de concilier l'action relative à l'urgence climatique et les exigences sociales (logement, équipements publics...)

Enjeux d'urbanisme dans les quartiers d'habitat social

- Les réhabilitations (Reine Blanche, La Chamoiserie)
- Le devenir des bâtiments HV / HW (Chaperon Vert)
- La construction de logements sociaux (maintien des 50 %)

=> Mener les **luttons nécessaires** contre les politiques de droite (État, région, département) entravant le financement du logement social



Enjeux d'urbanisme dans les quartiers d'habitat social

Actions

Présence dans les quartiers d'habitat social, avec l'exposition « Gentilly hier, aujourd'hui et demain » et un 4 pages sur les enjeux d'urbanisme

- Volonté d'étendre la concertation sur le PLUI au logement social
- Mieux prendre en compte les demandes des habitant·es (questionnaires et projet d'exposition)

Atelier Culture

➤ Objectifs :

- Accompagner la politique culturelle municipale,
- Se projeter dans le futur
- Besoin d'élargir l'accès de la culture, en particulier aux jeunes

➤ Groupe de travail :

Réunions très régulières depuis 2023, avec plus d'une dizaine d'inscrit·es

➤ Premières actions :

- Démarrage au Chaperon Vert (Old School) le 28 novembre : exposition, coin musique, débats, restauration...
- Organiser dans chaque quartier une initiative culturelle (VH au printemps 2025)

